

**ALLEGATO “A” alla Delibera di Giunta Comunale**  
 Adeguamento diritti di segreteria

**SPORTELLO UNICO DELL’EDILIZIA (SUE)**

rif Art. 10 L. 68/93	DESCRIZIONE	IMPORTI		
		DIRITTI DI SEGRETERIA (L. 68/93)	SPESE di esame / istruttoria / sopralluoghi	TOTALE DA <u>VERSARE</u> v.d. note (1)(2)(3)(4)
lett. a)	C.D.U. (certificato di destinazione urbanistica): - fino a 10 particelle - oltre 10 particelle	€ 51,00	€ 19,00 € 5,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10	€ 70,00 € 5,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10
lett. b)	C.D.U. (certificato di destinazione urbanistica): Diritto di Urgenza (entro 5 giorni lavorativi dal ricevimento): - fino a 10 particelle - oltre 10 particelle	–	€ 250,00 € 10,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10	€ 250,00 € 10,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10
lett. c)	S.C.I.A. e relative Varianti			
	S.C.I.A. (art. 22 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)	€ 100,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 50,00	€ 150,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
	S.C.I.A. (art. 23 D.P.R. 380/01 e s.m.i.) in alternativa al PdC	€ 150,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 50,00	€ 200,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
	S.C.I.A. in sanatoria ex art. 34-ter, c. 1, D.P.R. 380/01 e s.m.i.	€ 400,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 500,00
	S.C.I.A. in sanatoria ex art. 36-bis, c. 5, lett. b) D.P.R. 380/01 e s.m.i.	€ 400,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 500,00
	S.C.I.A. in sanatoria ex art. 37 D.P.R. 380/01 e s.m.i.	oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 500,00



	CIL (Comunicazione Inizio Attività) AEL (Attività Edilizia Libera)	€ 75,00	—	€ 75,00
	CILA (Comunicazione Inizio Attività Asseverata) CILAS (Superbonus 110) DIL (DM 20 ottobre 2022) / DILA (art. 6, c. 11, L. 28/2011)	€ 100,00	—	€ 100,00
	CILA (Comunicazione Inizio Attività Asseverata) in sanatoria	€ 150,00	—	€ 150,00
	Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)	€ 75,00	—	€ 75,00
	Pareri Preventivi	€ 100,00	€ 200,00	€ 300,00
	P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) (Art. 6 del D.Lgs. 03/03/2011 n. 28) (diritti di segreteria istituiti con D.C.C. n. 23 del 13/03/2012)			€ 150,00
<b>lett d)</b>	Piani di Recupero di iniziativa privata	€ 51,00 € 51,00 € 51,00 € 51,00	€ 200,00 € 300,00 € 400,00 € 500,00	€ 251,00 € 351,00 € 451,00 € 551,00
<b>lett e)</b>	Piani Esecutivi Convenzionati (P.E.C.)			
	- con estensione area ≤ 1.000 mq. - con estensione area > 1.000 mq. e ≤ 2.000 mq. - con estensione area > 2.000 mq. e ≤ 5.000 mq. - con estensione area > 5.000 mq.	€ 200,00 € 516,00 € 516,00	€ 100,00 € 100,00 € 200,00	€ 300,00 € 616,00 € 716,00
<b>lett f)</b>	Certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia			
	1 - Dichiarazioni varie di natura edilizia	€ 30,00	€ 20,00	€ 50,00
	2 - Certificati Urbanistici (art. 5 L.R.19/99)	€ 51,00	€ 99,00	€ 150,00
	3.1 - Sopralluoghi su richiesta	—	€ 150,00	€ 150,00
	3.2 - Sopralluoghi su segnalazione	—	€ 300,00	€ 300,00
<b>lett g)</b>	Titoli abilitativi			
	1 - Opere cimiteriali (ristrutturazione e nuova costruzione)	€ 100,00	€ 50,00	€ 150,00

2 -	Permesso di Costruire e sue varianti	€ 100,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 200,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
3 -	Permesso di Costruire Convenzionato (art. 49 L.R. 56/77 e art. 28-bis D.P.R. 380/01 e s.m.i.)	€ 100,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 200,00	€ 300,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
4 -	Permesso di Costruire in sanatoria (art. 36-bis D.P.R. 380/01 e s.m.i.)	€ 200,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 300,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
5 -	Permesso di Costruire in sanatoria (art. 36 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)	€ 200,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 300,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
6 -	Fiscalizzazione (artt. 33 e 34 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)	€ 516,00	€ 200,00	€ 716,00
7 -	Proroga Permesso di Costruire (ad esclusione delle proroghe "automatiche" previste dalla legge)	€ 100,00	€ 50,00	€ 150,00
8 -	Suddivisione e sdoppiamento di pratica originale in più lotti	€ 100,00	€ 100,00	€ 200,00
9 -	Permesso di Costruire in sanatoria (capo IV L 47/85 - Condono 1985)	€ 110,00	€ 140,00	€ 250,00
10 -	Permesso di Costruire in sanatoria (L. 724/94 - Condono 1994)	€ 110,00	€ 140,00	€ 250,00
11 -	Permesso di Costruire in sanatoria (ex Art. 32 D.L. 30/09/03 n. 269 convertito in Legge 24/11/2003 n. 326, modificato dalla Legge 23/12/03 n. 350)	€ 110,00	€ 140,00	€ 250,00
12 -	Autorizzazione paesaggistica in subdelega L.R. 32/08 Accertamento di compatibilità paesaggistica D.Lgs. 42/2004	€ 51,00	€ 100,00	€ 151,00
13 -	Pratica di parere vincolante Commissione Locale Paesaggio	€ 51,00	€ 50,00	€ 101,00
14 -	Autorizzazioni L.R. 45/89	€ 51,00	€ 100,00	€ 151,00
15 -	Autorizzazioni L.R. 13/89 (scarichi civili)	€ 20,00	€ 80,00	€ 100,00
16 -	Voltura di intestazione	€ 100,00	€ 50,00	€ 150,00
17 -	Autorizzazioni insegne e pubblicità temporanee Autorizzazione pubblicità temporanee - per ogni periodo di campagna pubblicitaria	€ 30,00 € 30,00	€ 120,00 € 20,00	€ 150,00 € 50,00



Deposito Frazionamento	--	€ 50,00	€ 50,00
Presentazione pratiche opere strutturali (art. 93 TUED) per ogni fase (denuncia, denuncia semplificata, Varianti e Collaudo statico)	--	€ 30,00	€ 30,00

VITA UNIVERSALIS (UNIVERSALIS)

<p>ART. 10 L. 68/93</p>	<p>DISCIPLINA DEI CONTRATTI DI TRATTAZIONE DI MATERIALE PRODUTTIVO (L. 68/93)</p>	<p>DISCIPLINA DEI CONTRATTI DI TRATTAZIONE DI MATERIALE PRODUTTIVO (L. 68/93)</p>	<p>DISCIPLINA DEI CONTRATTI DI TRATTAZIONE DI MATERIALE PRODUTTIVO (L. 68/93)</p>
<p>ART. 10 L. 68/93</p>	<p>STAP - Istruttiva di obbligatorietà approvata il 10/01/2010 H.d.d.p.r. 10/01/2010</p>	<p>STAP - Istruttiva di obbligatorietà approvata il 10/01/2010 H.d.d.p.r. 10/01/2010</p>	<p>STAP - Istruttiva di obbligatorietà approvata il 10/01/2010 H.d.d.p.r. 10/01/2010</p>
<p>ART. 10 L. 68/93</p>	<p>STAP - Istruttiva di obbligatorietà approvata il 10/01/2010 H.d.d.p.r. 10/01/2010</p>	<p>STAP - Istruttiva di obbligatorietà approvata il 10/01/2010 H.d.d.p.r. 10/01/2010</p>	<p>STAP - Istruttiva di obbligatorietà approvata il 10/01/2010 H.d.d.p.r. 10/01/2010</p>



## NOTE

<sup>(1)</sup> Per titoli abilitativi **onerosi** (P.d.C., S.C.I.A, Varianti) si sommano, all'importo base dei diritti di segreteria di cui sopra:

Interventi di nuova edificazione e/o ampliamento:

- edifici a destinazione residenziale (con esclusione degli interventi agricoli in funzione della conduzione del fondo):

- fino a 30 mc	€ 70,00
- > 30 mc $\leq$ 300 mc	€ 150,00
- > 300 mc $\leq$ 1000 mc	€ 200,00
- > 1000 mc $\leq$ 2000 mc	€ 250,00
- > 2000 mc $\leq$ 3000 mc	€ 300,00
- > 3000 mc	€ 350,00

- edifici a destinazione diversa dalla residenza e edifici a destinazione agricola intensiva (con esclusione degli interventi agricoli in funzione della conduzione del fondo)

- fino a 10 mq	€ 70,00
- > 10 mq $\leq$ 100 mq	€ 150,00
- > 100 mq $<$ 300 mq	€ 200,00
- > 300 mq $<$ 700 mq	€ 250,00
- > 700 mq	€ 300,00

Per le porzioni oggetto di ristrutturazione si applica il 50% delle somme di cui sopra.

<sup>(2)</sup> Le *“nuove proposte”* a Permessi di Costruire o S.C.I.A., conseguenti esclusivamente ad eventuali pareri espressi dalla Commissione Edilizia e Commissione Locale Paesaggio in ordine ad aspetti estetici e/o paesaggistici, non sono assoggettati a diritti di segreteria, come stabilito dalla D.G.C. 290/2016.

<sup>(3)</sup> **SANZIONI:** La parte dei diritti di segreteria non liquidata all'atto della presentazione della pratica edilizia è dovuta in misura doppia.

<sup>(4)</sup> **ESENZIONI:** Tutti gli interventi finalizzati esclusivamente all'eliminazione delle barriere architettoniche.

<sup>(5)</sup> **ESENZIONI:** Associazioni, fondazioni, circoli culturali, proloco, comitati frazionali, associazioni varie che sono portatori/portatrici di interessi diffusi e che promuovono iniziative con finalità istituzionali o aventi rilievo territoriale o di promozione turistico territoriale; centri vacanze per minori, centri estivi, associazioni varie che offrono servizi per la collettività.

**RIMBORSI:** In caso di errato pagamento **non** saranno rimborsate somme di importo pari o inferiore a **25,00 €**.