

# **ALLEGATO "A" alla Delibera di Giunta Comunale** Adeguamento diritti di segreteria

## **SPORTELLINO UNICO DELL'EDILIZIA (SUE)**



rif Art. 10 L. 68/93	DESCRIZIONE	IMPORTI		
		DIRITTI DI SEGRETARIA (L. 68/93)	SPESE di esame / istruttoria / sopralluoghi	TOTALE DA VERSARE vd. note (1) (2) (3) (4)
lett. a)	C.D.U. (certificato di destinazione urbanistica) - fino a 10 particelle - oltre 10 particelle	€ 51,00	€ 19,00 € 5,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10	€ 70,00 € 5,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10
	C.D.U. (certificato di destinazione urbanistica): Diritto di Urgenza (entro 5 giorni lavorativi dal ricevimento): - fino a 10 particelle - oltre 10 particelle	--	€ 250,00 € 10,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10	€ 250,00 € 10,00 a particella aggiuntiva oltre le prime 10
lett. c)	S.C.I.A. e relative Varianti			
	S.C.I.A. (art. 22 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)	€ 100,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 50,00	€ 150,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
	S.C.I.A. (art. 23 D.P.R. 380/01 e s.m.i.) in alternativa al Pdc	€ 150,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 50,00	€ 200,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta
	S.C.I.A. in sanatoria ex art. 34-ter, c. 1, D.P.R. 380/01 e s.m.i.	€ 400,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 500,00
	S.C.I.A. in sanatoria ex art. 36-bis, c. 5, lett. b) D.P.R. 380/01 e s.m.i.	€ 400,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 500,00
	S.C.I.A. in sanatoria ex art. 37 D.P.R. 380/01 e s.m.i.	€ 400,00 oltre alla quota di cui alla nota (1) qualora dovuta	€ 100,00	€ 500,00

	CIL (Comunicazione Inizio Attività) AEL (Attività Edilizia Libera)		€ 75,00	--	€ 75,00
	CIL A (Comunicazione Inizio Attività Asseverata) CILAS (Superbonus 110) DIL (DM 20 ottobre 2022) / DILA (art. 6, c. 11, L. 28/2011)		€ 100,00	--	€ 100,00
	CIL A (Comunicazione Inizio Attività Asseverata) in sanatoria		€ 150,00	--	€ 150,00
	Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA)		€ 75,00	--	€ 75,00
	Pareri Preventivi		€ 100,00	€ 200,00	€ 300,00
	P.A.S. (Procedura Abilitativa Semplificata) (Art. 6 del D.Lgs. 03/03/2011 n. 28) (diritti di segreteria istituiti con D.C.C. n. 23 del 13/03/2012)				
lett d)	Piani di Recupero di iniziativa privata				
	- con estensione area $\leq 1.000$ mq. - con estensione area $> 1.000$ mq. e $\leq 2.000$ mq. - con estensione area $> 2.000$ mq. e $\leq 5.000$ mq. - con estensione area $> 5.000$ mq.		€ 51,00 € 51,00 € 51,00 € 51,00	€ 200,00 € 300,00 € 400,00 € 500,00	€ 251,00 € 351,00 € 451,00 € 551,00
lett e)	Piani Esecutivi Convenzionati (P.E.C.)				
	- con estensione area $\leq 2.000$ mq. - con estensione area $> 2.000$ mq. $\leq 5.000$ mq. - con estensione area $> 5.000$ mq.		€ 200,00 € 516,00 € 516,00	€ 100,00 € 100,00 € 200,00	€ 300,00 € 616,00 € 716,00
lett f)	Certificazioni ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia				
	1 -	Dichiarazioni varie di natura edilizia	€ 30,00	€ 20,00	€ 50,00
	2 -	Certificati Urbanistici (art. 5 L.R. 19/99)	€ 51,00	€ 99,00	€ 150,00
	3.1 -	Sopraluoghi su richiesta	--	€ 150,00	€ 150,00
	3.2 -	Sopraluoghi su segnalazione	--	€ 300,00	€ 300,00
lett g)	Titoli abilitativi				
	1 -	Opere cimiteriali (ristrutturazione e nuova costruzione)	€ 100,00	€ 50,00	€ 150,00



	Deposito Frazionamento	--	€ 50,00	€ 50,00
	Presentazione pratica opere strutturali (art. 93 TUED) per ogni fase (denuncia, denuncia semplificata, Varianti e Collaudo statico)	--	€ 30,00	€ 30,00

## SPORTELLO UNICO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE (SUAP)

RIF. A.C. 10 L. 68/93	DESCRIZIONE	IMPORTI		
		DIRETTI DI SEGRETERIA (L. 68/93)	SPESA: esami/istruttoria/ sopraluoghi	TOTALE DA INVERSAIRE (L. 68/93)
lett. c)	SUAP - istanza relativa a procedimento autorizzatorio di cui al Capo IV del D.P.R. 160/2010.  SUAP - SCIA UNICA (NON OGGETTO DI TRATTAZIONE)  SUAP - istanza relativa a procedimento ordinario di cui al Capo IV del D.P.R. 160/2010.  PROVA DI DATI N. 101 UNICO, SCIA CONSUETUDINARIA SCIA - 300 di consenso  SUAP - istanza di variazione al PRG art. 8 del D.P.R. 160/2010	--	€ 50,00	€ 50,00
lett. g)		--	€ 100,00	€ 100,00
		--	€ 200,00	€ 200,00



## NOTE

<sup>(1)</sup> Per titoli abilitativi **onerosi** (P.d.C., S.C.I.A., Varianti) si sommano, all'importo base dei diritti di segreteria di cui sopra:

Interventi di nuova edificazione e/o ampliamento:

a. edifici a destinazione residenziale (con esclusione degli interventi agricoli in funzione della conduzione del fondo):

- fino a 30 mc	€ 70,00
- > 30 mc ≤ 300 mc	€ 150,00
- > 300 mc ≤ 1000 mc	€ 200,00
- > 1000 mc ≤ 2000 mc	€ 250,00
- > 2000 mc ≤ 3000 mc	€ 300,00
- > 3000 mc	€ 350,00

b. edifici a destinazione diversa dalla residenza e edifici a destinazione agricola intensiva (con esclusione degli interventi agricoli in funzione della conduzione del fondo)

- fino a 10 mq	€ 70,00
- > 10 mq ≤ 100 mq	€ 150,00
- > 100 mq < 300 mq	€ 200,00
- > 300 mq < 700 mq	€ 250,00
- > 700 mq	€ 300,00

Per le porzioni oggetto di ristrutturazione si applica il 50% delle somme di cui sopra.

<sup>(2)</sup> Le “*nuove proposte*” a Permessi di Costruire o S.C.I.A., conseguenti esclusivamente ad eventuali pareri espressi dalle Commissione Edilizia e Commissione Locale Paesaggio in ordine ad aspetti estetici e/o paesaggistici, non sono assoggettati a diritti di segreteria, come stabilito dalla D.G.C. 290/2016.

<sup>(3)</sup> **SANZIONI:** La parte dei diritti di segreteria non liquidata all'atto della presentazione della pratica edilizia è dovuta in misura doppia.

<sup>(4)</sup> **ESENZIONI:** Tutti gli interventi finalizzati esclusivamente all'eliminazione delle barriere architettoniche.

<sup>(5)</sup> **ESENZIONI:** Associazioni, fondazioni, circoli culturali, proloco, comitati frazionali, associazioni varie che sono portatori/portatrici di interessi diffusi e che promuovono iniziative con finalità istituzionali o aventi rilievo territoriale o di promozione turistico territoriale; centri vacanze per minori, centri estivi, associazioni varie che offrono servizi per la collettività.

**RIMBORSI:** In caso di errato pagamento **non** saranno rimborsate somme di importo pari o inferiore a **25,00 €**.

